

STĂNCULESCU MAGDALENA

NUME ANTERIOR: AMBRUȘ
PROFESIA: ARHITECT
TITLUL ȘTIINȚIFIC: DOCTOR ÎN ARHITECTURĂ
FUNCTIA: ASISTENT UNIVERSITAR

PORTOFOLIU DE ACTIVITATE – LISTA DE LUCRĂRI

1. PROIECTE DE ARHITECTURĂ, URBANISM, STUDII ȘI LUCRĂRI REALIZATE ÎN CALITATE DE AUTOR, COAUTOR SAU COLABORATOR, ENUMERATE CRONOLOGIC:

- § PLAN URBANISTIC ZONAL ȘI STUDIU DE IMPACT – CENTRUL ORAȘULUI TÂRGOVIȘTE, șef proiect SANDU ALEXANDRU, atelier "URBIS 90".
- § micraiaon pt.6000 locuitori în orașul MALOJAROSLAVEȚ, RUSIA, nr. proiect 10704/AD.1 - LOCUINȚE COLECTIVE, șef proiect IENULESCU TUDOR, ROMPROIECT S.A.
- § micraiaon pt.6000 locuitori în orașul MALOJAROSLAVEȚ, RUSIA, nr. proiect 10570/AD.3 - GRADINIȚĂ 320 LOCURI, șef proiect CRĂCIUN BOGDAN, ROMPROIECT S.A.
- § micraiaon pt.6000 locuitori în orașul MALOJAROSLAVEȚ, RUSIA, nr. Proiect 10570/AD.6 - PAVILION ADMINISTRATIV, șef proiect VOICULESCU IOANA, ROMPROIECT S.A.
- § micraiaon pt.6000 locuitori în orașul MALOJAROSLAVEȚ, RUSIA, nr. proiect 10570/AD.5 - ȘCOALA 33 CLASE, șef proiect MOCANU G., ROMPROIECT S.A.
- § sediu GAZPROM - ASTRAHAN, amenajare interioară, șef proiect CURELARIU OLGA, ROMPROIECT S.A.
- § sediu AREXIM AUTO - VOLUNTARI, elaborare documentații URBANISM, șef proiect ALBU MARINA, ROMPROIECT S.A.
- § Locuințe colective, PLEVNEI NR. 141, sector 6 București, elaborare părți din documentații P.U.Z. și P.U.D, NR. PROIECT 10749, șef proiect CURELARIU OLGA, ROMPROIECT S.A.
- § ofertare - sediu și fabrica "ORIFLAME COSMETICS"- BUCUREȘTI, ROMPROIECT S.A, elaborare părți din documentații
- § ofertare - sediu administrativ și centrală radio-taxi, AREXIM AUTO – VOLUNTARI, ROMPROIECT S.A., elaborare părți din documentații
- § sediu și hala de producție - firma "ROMBERFIL S.A."- PLOIEȘTI, studiu de fezabilitate și proiect tehnic, autor.
- § vila P+1 proprietate particulară, beneficiar K. IORGANGIU, XANTI - GRECIA, studiu de fezabilitate și proiect tehnic, autor
- § fabrică de panificație și magazin, beneficiar M. CHRISTODOPOULOS, XANTI - GRECIA, studiu de fezabilitate și proiect tehnic, autor
- § reamenajare și extindere Hotel "EUROPA" - EFORIE-NORD, beneficiar CIBELA GROUP- BUCUREȘTI, șef proiect ZOLTAN TAKACS, atelier "ARTEC" S.R.L.

- § Studiu de reamenajare a piețelor și de amplasare de noi piețe comerciale în sectorul 3, beneficiar ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR SECTOR 3 – BUCUREȘTI, atelier "ARTEC" S.R.L, coautor
- § Complex depozitare, birouri și anexe, Șos.ODĂI, SECTOR 1, BUCUREȘTI, atelier "ARTEC" S.R.L, proiect tehnic, coautor
- § Complex de producție P.A.F.S. – MILITARI, BUCUREȘTI, atelier "ARTEC" S.R.L, proiect tehnic, coautor
- § Studiu de reamenajare a Piețelor Sector 6, beneficiar ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR Sector 6 – București, atelier "ARTEC" S.R.L, coautor
- § Imobil magazin și birouri – Str. Pictor Gh. Petrașcu nr.11-13, sect 3 – BUCUREȘTI, proiect tehnic, autor
- § Consolidare și reamenajarea clădirii "Vulturul de mare" ca Centru de afaceri – beneficiar MATRIX DEVELOPMENT – București, proiect tehnic, DDE, coautor
- § Locuință P+1 pentru trei familii, beneficiar: Cristache Florin – Aleea Mostistea nr.3, sect.3 – București, proiect tehnic, autor
- § Locuință individuală P+1+M și piscină în Otopeni, beneficiar: Tănase Dan – Str. Ferme D, proiect tehnic, DDE, autor
- § Locuință individuală P+1+M, beneficiar: Iordache C. – Str. Jandarmeriei, București, proiect tehnic, DDE, autor
- § Plan urbanistic de detaliu - locuință individuală București – Str. Durău Nr. 34, sector 1, București, coautor
- § Locuință individuală P+M, beneficiar: fam. Niculaescu – Str. Laurențiu Raiciu, Popești-Leordeni, proiect tehnic, coautor
- § Consolidare, supraetajare și extindere locuință, beneficiar: Lambriu Viorel și Elena – Str. Zaharia Carcalechi, sector 5, București, proiect tehnic, DDE, autor
- § Casa de vacanță P+M, beneficiar: fam. Diaconu Luciana și Sorin – Comuna Cornu, județul Prahova, proiect tehnic, DDE, coautor
- § Locuință individuală P+1+M, beneficiar: fam. Grideanu – Str. Puțul lui Crăciun, sector1, București, proiect tehnic, DDE, coautor
- § Două locuințe individuale duplex, beneficiar: Vasile Ioana – Comuna Bragadiru, județul Ilfov, coautor
- § Consolidare, supraetajare și extindere locuință, beneficiar: fam. Melencovici – Str. Tugomir Voievod, sector 2, București, proiect tehnic, coautor
- § Plan urbanistic de detaliu - locuință individuală – P+1– Str. Tugomir Voievod, sector 2, București, autor
- § Două case de vacanță - beneficiar: fam. Micu Lucian– Str. Ghiocilor fn, Bușteni, Județul Prahova, proiect tehnic, DDE, coautor
- § Studiu de prefezabilitate – cartier de locuințe în nordul capitalei, beneficiar: S.C. EURO QUIP INTERNATIONAL S.R.L. coautor

- § Crama Săhăteni – județul Buzău, Studiu de fezabilitate, beneficiar; S.C. Fontana di vini S.R.L. coautor
- § Pensiune agroturistică Arefu, județul Argeș, beneficiar S.C. TOURIST CONSULTING S.R.L. studiu de fezabilitate, coautor
- § Înființare pensiune categoria “trei margarete” – Cheia, comuna Măneciu, județul Prahova beneficiar S.C. VORALPEN TOURISMUS S.R.L. studiu de fezabilitate, coautor
- § Complex turistic - 22 pensiuni și case de vacanță, restaurant și piscină - Brădet, Județul Argeș, studiu de fezabilitate, coautor
- § Pensiune agroturistică Rucăr, județul Argeș, beneficiar S.C. PAPUSA S.R.L. studiu de fezabilitate, coautor
- § Înființare pensiune categoria “trei margarete” – Rucăr, județul Argeș, beneficiar: Dobrescu Nicolae studiu de fezabilitate, coautor
- § Pensiune 10 camere Sătic - județul Argeș, beneficiar: Pomârla Mihail Gabriel, studiu de fezabilitate, coautor
- § Pensiune cu apartamente de categoria “4 margarete” și restaurant Sohodol, județul Brașov, beneficiar S.C. SAB&CO Enterprises S.R.L. studiu de fezabilitate, coautor
- § Plan Urbanistic de Detaliu – Amplasare șapte pensiuni turistice – Peștera nr. 172 D, comuna Moieciu, Județul Brașov, beneficiar S.C. ALPIN VAL TUR S.R.L. autor
- § Înființare pensiune categoria “trei margarete” și restaurant – Pesteră nr. 172 D, comuna Moieciu, Județul Brașov, studiu de fezabilitate și proiect tehnic, beneficiar S.C. ALPIN VAL TUR S.R.L. coautor
- § Înființare pensiune categoria “trei margarete” – Dâmbovicioara, județul Argeș, studiu de fezabilitate și proiect tehnic, beneficiar: Secăreanu Mihaela, coautor
- § Pensiune agroturistică Cheia – comuna Moieciu, Județul Brașov, studiu de fezabilitate, beneficiar S.C. CASTEL S.R.L., coautor
- § Pensiune 10 camere Nucșoara - județul Argeș, studiu de fezabilitate, beneficiar: S.C. SIDERAL TUR S.R.L., coautor
- § Înființare pensiune categoria “trei margarete” și restaurant – Dâmbovicioara, județul Argeș, studiu de fezabilitate și proiect tehnic, DDE, beneficiar: S.C. ASONIDO S.R.L., coautor
- § Pensiune agroturistică și restaurant – Dâmbovicioara, județul Argeș, studiu de fezabilitate, beneficiar: S.C. MEDIA WEST TV.RO S.R.L. coautor
- § Pensiune 10 camere – Bascov, Județul Argeș, studiu de fezabilitate, beneficiar: S.C. DINASTIA 2003 S.R.L. coautor
- § Pensiune medievală categoria “patru margarete”, piscină și restaurant – Peștera nr. 125 C, comuna Moieciu, Județul Brașov, studiu de fezabilitate și proiect tehnic, beneficiar S.C. TEKADO GRUP S.R.L. coautor
- § Ferma avicolă - Îmbunătățirea calității de producție rase grele – Tărtășești, județul Dâmbovița, studiu de fezabilitate, beneficiar: S.C. Avicola Tărtășești S.A, coautor

- § Ferma de vaci comuna Borcea, judetul Calarasi, studiu de fezabilitate, beneficiar S.C. FBY IMPEX S.R.L. coautor
- § Ferma zootehnică pt creșterea vacilor de lapte – comuna Chețani, Județul Mureș, studiu de fezabilitate, beneficiar: S.C. GORE COM S.R.L., coautor
- § Pensiune 10 camere – comuna Tohanul nou, Județul Brașov, studiu de fezabilitate, beneficiar S.C. CARPATICA S.R.L, coautor
- § Pensiune 10 camere categoria “trei margarete” – comuna Tohanul nou, Județul Brașov, studiu de fezabilitate, beneficiar S.C. IMOBILIARA S.R.L, coautor
- § Pensiune categoria “trei margarete” – comuna Tohanul nou, Județul Brașov, studiu de fezabilitate, beneficiar S.C. TURISM TRUST S.R.L, coautor
- § Fermă apicolă sat Buicești comuna Priseaca județul Olt, studiu de fezabilitate, beneficiar S.C. PRODEXPORT MATCA S.R.L, coautor
- § Studiu de impact urbanistic – cartier sportiv comuna Găneasa, județul Ilfov, beneficiar G. Padovanni, autor
- § Pensiune categoria “trei margarete” P+1+M și restaurant – comuna Moieciu, Județul Brașov, studiu de fezabilitate și proiect tehnic, DDE, beneficiar: S.C. SDM S.R.L, coautor
- § Pensiune categoria “trei margarete” și restaurant – comuna Aușeu, Județul Bihor, studiu de fezabilitate și proiect tehnic, beneficiar: S.C. AXON SERV S.R.L. coautor
- § Plan Urbanistic de Detaliu – Șoseaua Olteniței 103, sector 4 – București, Complex comercial – reconvertire și extindere hală industrială, beneficiar S.C. ROMANIABUS S.R.L. coautor
- § Înființare pensiune categoria “trei margarete” și restaurant – Sat Oești, județul Argeș, studiu de fezabilitate și proiect tehnic, DDE, beneficiar: S.C. NO COMMENT RUSTIC S.R.L, coautor
- § Ciupercărie, jud. Cluj, beneficiar: S.C. LDL IMPEX S.R.L, proiect tehnic, coautor
- § Punct pescărie: pensiune și agrement – Călinești, județul Argeș, studiu de fezabilitate, beneficiar: S.C. GYP STAR S.R.L, coautor
- § Trei ferme de pui: Gorneni, Crevedia, Petrești – județul Argeș, extindere și modernizare, studiu de fezabilitate, coautor
- § Hala de producție și depozitare ceaiuri și plante uscate – Tătărani, Județ Prahova, beneficiar: S.C.KALPO S.R.L, studiu de fezabilitate și proiect tehnic, DDE, coautor
- § Locuință unifamilială – extindere, consolidare și supraetajare – Str. Dr. Ion Rațiu, București, beneficiar: fam. Wesmas Noemi, coautor
- § Bloc de locuințe P+2+M Otopeni, Str. Câmpului, beneficiar: Zamfir Sorin și Vâlcu Cristina, studiu de fezabilitate și proiect tehnic, DDE, coautor
- § Locuință unifamilială P+1+M, Comuna Corbeanca Jud. Ilfov, beneficiar:fam. MARIȚESCU, proiect tehnic, DDE, coautor
- § Imobil de apartamente D+P+2+M Bușteni, Jud. Prahova, beneficiar: INDIGO CONCEPT S.R.L., proiect tehnic, DDE, coautor
- § PUD extindere locuință SECTOR 1, București, beneficiar: Popescu Cristinel, autor

- § Locuință unifamilială P+E, comuna Balotești, jud. Ilfov, beneficiar: Burileanu Corneliu, proiect tehnic, DDE, coautor
- § Locuință unifamilială P+E, București, sect 2, beneficiar: Niculescu Gheorghe, proiect tehnic, DDE, coautor
- § Locuință unifamilială P+E, Otopeni, jud. Ilfov, beneficiar: Damian Dumitru, proiect tehnic, DDE, coautor
- § Locuință unifamilială P+E, Tunari, jud. Ilfov, beneficiar: Dorina Duță, proiect tehnic, DDE, coautor
- § Locuință unifamilială P+E, Tunari, jud. Ilfov, beneficiar: Dumitru Clara, proiect tehnic, DDE, coautor
- § Locuință unifamilială P+E, Corbeanca, jud. Ilfov, beneficiar: fam. Enache, proiect tehnic, DDE, coautor
- § Două locuințe unifamiliale P+E, Corbeanca, jud. Ilfov, beneficiar: Ioniță Sebastian, proiect tehnic, DDE, coautor
- § Locuință unifamilială P+E, Bragadiru, jud. Ilfov, beneficiar: Manea Florin, proiect tehnic, DDE, coautor
- § Restaurant cu specific local, comuna Bradu, Jud. Argeș, beneficiar: ALIN EUROSTAR CRISTAL S.R.L, studiu de fezabilitate, coautor
- § Pensiune turistică rurală 15 CAMERE D+P+E+M, Comuna Fundata, Jud. Brașov, beneficiar: S.C. SOTIR S.R.L, studiu de fezabilitate, coautor
- § Două pensiuni turistice și restaurant 25 camere P+E, Comuna Iedera, Jud. Dâmbovița, studiu de fezabilitate, coautor
- § Complex pensiuni cu restaurant, piscină și agrement, Comuna Cornu, Jud. Prahova, studiu de fezabilitate, coautor

2. STUDII TEORETICE, ARTICOLE ȘI ESEURI:

- § REVITALIZAREA UNEI ZONE PRIN INSERTIA UNEI COMPONENTE FUNCȚIONALE DIN SFERA CULTURALĂ - TEATRUL CA ȘI CLĂDIRE SAU CA SPAȚIU DE DESFĂȘURARE A SPECTACOLULUI DRAMATIC ÎN AER LIBER - CU IMPLICAȚIILE DIRECTE ÎN MODUL ÎN CARE ESTE INFLUENȚAT CARACTERUL UNEI ZONE URBANE BINE DEFINITE, SAU A UNUI CADRU URBAN-INDUSTRIAL DESTRUCTURAT, ORI A CADRULUI NATURAL - articol prezentat în sesiune de comunicări științifice internațională UAUM – 2011, autor
- § CATALOG PROGRAME DE ARHITECTURĂ – MODULE TEMATICE., activitatea de cercetare a Departamentului Sinteză de Proiectare, în semestrul 1 al anului universitar 2009 – 2010, coautor. CAPITOLUL CLĂDIRI PENTRU BIROURI, autor
- § ARHITECTURA SPAȚIILOR DE TEATRU. TEATRUL VIITORULUI. PREFIGURĂRI POTENȚIALE ALE SPAȚIILOR DE TEATRU CONVENȚIONALE ȘI NECONVENȚIONALE LA ÎNCEPUT DE SECOL XXI. PROBLEMATICA

- LOCALIZĂRII ACESTORA ÎN BUCUREȘTI. MODIFICĂRI POSIBILE LA NIVELUL CONFIGURAȚIEI SPAȚIALE ȘI AL RECEPTĂRII SPECTACOLULUI DE TEATRU – lucrare de doctorat susținută public - 2010, autor
- § PROIECT DE MANUAL PENTRU STANDARDELE DE PROIECTARE A CLĂDIRILOR ÎN CARE ÎȘI DESFĂȘOARĂ ACTIVITATEA INSTANȚELE DE JUDECATĂ DIN ROMÂNIA – proiect finanțat de: Grantul Olandez nr. 054659 și Banca Mondială - raport final susținut public - 12 mai 2006 – coautor
- § CONDIȚII DE RECEPTARE A SPECTACOLULUI DRAMATIC ÎN ARHITECTURA MODERNĂ ȘI CONTEMPORANĂ. EDIFICIUL DE TEATRU CLASIC VERSUS TEATRUL EXPERIMENTAL – articol publicat Revista Construct DESIGN nr.31-32 din august 2002, autor
- § PAGINA SCOLII: PERFORMANȚE ALE STUDENȚILOR ANULUI V DE STUDIU AL UNIVERSITĂȚII DE ARHITECTURA ȘI URBANISM „ION MINCU”- BUCUREȘTI. PROIECT: TEATRU EXPERIMENTAL – 300 LOCURI – articol publicat Revista Construct DESIGN nr.27-28 din martie-aprilie 2002, autor
- § STUDIU DE REȚEA PENTRU AMPLASAREA DE NOI PIEȚE AGROALIMENTARE ÎN SECTORUL 3 – BUCUREȘTI, februarie 1999, coautor
- § TENDINȚE ACTUALE ÎN DEZVOLTAREA ARHITECTURAL-URBANISTICĂ A CENTRELOR ISTORICE; STUDIU DE CAZ - CENTRUL ISTORIC AL ORAȘULUI CONSTANȚA ȘI NECESITATEA IMPLEMENTĂRII PLANIFICĂRII URBANE ÎN CADRUL ATRIBUȚIILOR APARATULUI ADMINISTRATIV JUDEȚEAN, dizertație susținută public în februarie 1997, autor
- § MANAGEMENT URBAN: STUDIU DE CAZ- ZONA RAHOVA, februarie 1996
- § URBANISM PARTICIPATIV: STUDIU DE CAZ- ZONA UNIRII, februarie 1996
- § CONTEXT ȘI FORMĂ URBANĂ: STUDIU DE CAZ- ZONA GĂRII DE NORD, aprilie 1996
- § STUDIU DE IMPACT: CENTRU CULTURAL MULTIFUNCȚIONAL- ZONA RAHOVA, mai 1996
- § MIJLOACE NEUZUALE DE CERCETARE ȘI PROIECTARE: STUDIU NECONVENȚIONAL DE URBANISM - “SUNETELE ORAȘULUI”, mai 1996
- § “GENIUS LOCI”- STUDIU DE CAZ: ZONA COMBINATULUI “CASA PRESEI LIBERE”, mai 1996
- § “ODĂ BUCURIEI DE A TRAI SAU IMN ÎNCHINAT MAȘINII?”- STUDIU DE ANTROPOLOGIE, februarie 1996
- § “PREZERVARE SAU DISTRUGERE?”- ESEU DESPRE O DILEMĂ PROFESIONALĂ, mai 1996
- § CONFORTUL FIZIC ȘI PSIHOLÓGIC CA ATRIBUTE INTEGRATE ALE OBIECTULUI DE MOBILIER, iunie 1995
- § POST-MODERNISMUL - DIRECȚII ȘI TENDINȚE ÎN ARHITECTURA SECOLULUI XX, februarie 1996
- § ANALIZA ARHITECTURALĂ A CREAȚIEI UNEI PERSONALITĂȚI DE REFERINȚĂ: IEOH MING PEI, lucrare de licență susținută public în iunie 1995.