

Universitatea de Arhitectură și Urbanism Ion Mincu București

FIȘA DE VERIFICARE a îndeplinirii standardelor universității

(se completează de către candidat)

Post **Lector universitar** Poziția **22**Departamentul **Științe Tehnice**

Disciplina/disciplinele postului Construcții din lemn și oțel - lucrări practice; Construcții din zidărie și beton armat - lucrări; Aplicații tehnologie arhitecturală - lucrări; Activități practice (șantier) - lucrări practice; Proiect tehnologie arhitecturală (2) - proiect; Proiect tehnologie arhitecturală (4) - proiect; Proiect arhitectură ecologică - proiect; Architectural Construction in Wood and Steel - lucrări; Architectural Construction in Masonry and Concrete; Introducere în tehnologie arhitecturală (I+II) - curs; Alcătuiuri constructive - curs; Arhitectură - restaurare - proiect.

Candidat: **Anca-Andreea PRELIPCEAN** Data nașterii: **22.04.1978**Funcția actuală: **asistent universitar** Instituția: **U.A.U.I.M.****1. Studii universitare de licență și masterat**

Nr.crt.	Instituția de învățământ superior	Facultatea/Specializarea	Anul absolvirii	Media de promovare a studiilor universitare ¹
1.	Universitatea de Arhitectură și Urbanism "Ion Mincu", București	Arhitectură	2004	7,96
2.	Universitatea de Arhitectură și Urbanism "Ion Mincu", București	Master Conservarea și Reabilitarea Patrimoniului Construit	2007	9,41

¹ Pentru studii cu cicluri de licență și master distincte, se indică media aritmetică a mediilor de absolvire a celor două cicluri de studii. În cazul absolvirii mai multor programe de master, se ia în considerare primul master absolvit ca finalizare a calificării de bază la nivel 7 EQF.

2. Studii de doctorat

Nr.crt.	Instituția organizatoare de studii universitare de doctorat	Tema tezei	Anul obținerii titlului de doctor	Calificativul tezei
1.	Universitatea de Arhitectură și Urbanism "Ion Mincu", București	Reabilitarea culturală a centrelor civice – direcții de intervenție în orașe istorice din România	2014	Foarte bine <i>Magna cum laude</i>

3. Grade didactice sau de cercetare

Nr.crt.	Instituția	Domeniul de activitate	Perioada	Gradul
1.	Universitatea de Arhitectură și Urbanism "Ion Mincu", București	Învățământ superior	2007-2009	Cercetător științific - fracțiune normă
2.	Universitatea de Arhitectură și Urbanism "Ion Mincu", București	Învățământ superior	2009- 2016	Asistent universitar – PO
3.	Universitatea de Arhitectură și Urbanism "Ion Mincu", București	Învățământ superior	2016-2022	Asistent universitar - titular

4. Realizări profesional-științifice²

4.1.	Vizibilitatea rezultatelor activității de cercetare-proiectare	<p>Activitatea de cercetare - proiectare s-a desfășurat în paralel, atât în practica profesională cât și în mediul academic.</p> <p>Activitatea de proiectare s-a desfășurat din 2004 până în prezent , iar rezultatele <i>cercetării prin proiect</i> s-au concretizat prin elaborarea unor documentații de arhitectură și urbanism variate, de la documentații de urbanism faza PUZ/PUD pentru parcelari de locuințe individuale sau colective, până la documentații de autorizație de construire și proiect tehnic cu detalii de execuție pentru programe de arhitectura diverse – locuințe individuale sau colective, spații comerciale, construcții cu funcțiune culturală, turistică etc. Activitatea de proiectare s-a desfășurat atât în calitate de angajat cât și prin colaborare cu firme de proiectare de arhitectură. Rezultatele activității de proiectare sunt vizibile în țesutul mediului construit acolo unde documentațiile elaborate s-au transformat în realitate, însă sunt vizibile și în activitatea didactică, sub forma unui discurs didactic influențat de practica profesională.</p> <p>După ocuparea ca titular a postului de asistent universitar în cadrul Departamentului de Științe Tehnice al U.A.U.I.M. în 2016, activitatea de proiectare nu a încetat, însă a trecut în plan secund și se</p>
------	---	--

² Se prezintă realizările din intervalul trecut de la ultima promovare, respectiv din ultimii 3 ani pentru candidații la posturi de asistent sau cercetător sau ultimii 5 ani pentru candidații proveniți din afara învățământului universitar.

		<p>desfășoară sub forma unor colaborări cu birouri individuale și firme de proiectare de arhitectură.</p> <p>Recent (2019-2021) am colaborat în cadrul unei echipe de proiect la proiecte elaborate prin intermediul CCPEC-UAUIM – proiecte de intervenție asupra unei clădiri existente a UNMB București, și am avut ocazia de a colabora cu Institutul Național al Patrimoniului, în cadrul unei echipe de proiectare, la proiectul de intervenție asupra unui monument istoric de clasa A. Aceste colaborări mi-au oferit posibilitatea de a cerceta prin proiect posibilități de intervenție asupra unor construcții existente particulare, de importanță deosebită, care presupun o altă abordare din punct de vedere al soluțiilor arhitecturale și tehnice propuse.</p> <p>2019 <i>Expertizare structură de rezistență a clădirii corpul B, studiu acustic, proiect arhitectură și instalații pt. reabilitarea sălii George Enescu - UNMB, str. Știrbei Vodă nr. 33-35 SECT.1 BUCUREȘTI, decembrie (proiect desfășurat de U.A.U.I.M. prin C.C.P.E.C.)</i></p> <p>2021 <i>Proiect de consolidare și de refuncționalizare a corpului de clădire B - UNMB_PT+DE, str. Știrbei Vodă nr. 33-35 SECT.1 BUCUREȘTI, decembrie (proiect desfășurat de U.A.U.I.M. prin C.C.P.E.C.)</i></p> <p>2020 <i>PT+DE Centrul Cultural „Marghiloman” – Hagiești. lucrări de restaurare și refuncționalizare, amenajare exterioară și racordare la utilități – conacul Marghiloman, nr. cadastral 26005, Sat Hagiești, Com. Sinești, Jud. Ialomița (proiect desfășurat de INP)</i></p> <p>Activitatea de <i>cercetare științifică</i> s-a desfășurat exclusiv în cadrul U.A.U.I.M., atât prin participarea în cadrul unor echipe la proiecte de cercetare și proiectare, cât și prin participarea cu comunicări la manifestări științifice și elaborarea individuală a unor lucrări și articole științifice, publicate sau în curs de publicare. După elaborarea lucrării de doctorat, rezultatele cercetării au fost diseminate în cadrul unor manifestări științifice cum ar fi Atelierele de la Sibiu – organizate de departamentul de Științe Tehnice al U.A.U.I.M.-, sau conferința internațională Questions, organizată de Universitatea Tehnică din Cluj Napoca.</p> <p>Articole publicate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Tehnici noi de studiere și reprezentare a imobilelor istorice din cărmămidă</i> (coautor), vol. Cărmămida mereu reinventată, Atelierele de la Sibiu, Editura UAUIM, 2018, București • <i>Sustainable regeneration of urban built heritage in post-socialist cultural context</i>, Acta Technica Napocensis: Civil Engineering & Architecture, Volume 61, No. 3, 2018, ISSN 1221-5848 <p>În calitate de cercetător angajat cu fracțiune de normă în cadrul U.A.U.I.M., am avut ocazia de a participa ca membru al echipei de proiect la un proiecte de cercetare, și un workshop internațional studențesc.</p> <p>2007-2011 <i>Utilizarea sistemelor constructive ușoare în reabilitarea complexă a blocurilor de locuințe construite în România în perioada 1950-1990</i> (grant CNCIS, membru al echipei de proiect), UAUIM</p> <p>2007-2011 <i>Performanța energetică a clădirilor - Catalog de punți termice la clădiri – studiu documentar (revizuire normativ SC007 Soluții cadru de reabilitarea clădirilor existente) - contract UAUIM – MDRL (membru al colectivului de elaborare)</i></p> <p><i>Cerințe funcționale pentru construcții și fizica construcțiilor – Reabilitarea termo-higro-energetică a anvelopei clădirilor de locuit existente. Revizuire SC 007-02- Soluții cadru pentru reabilitarea termo-higroenergetică a anvelopei clădirilor de</i></p>
--	--	--

		<p><i>locuit existente – soluții cadru - contract UAUIM – MDRL (membru al colectivului de elaborare)</i></p> <p>2010 <i>Eco-Rehabilitation of a post-war collective housing neighborhood in Bucharest</i>, workshop internațional pentru studenți, și masă rotundă, UAUIM, 27 februarie – 5 martie 2010</p>
4.2.	Experiența semnificativă pentru postul în concurs	<p>Realizări profesionale</p> <p>2004-2022 Pe parcursul activității de proiectare desfășurate am avut ocazia să studiez și să aplic diverse tehnologii și principii de proiectare în toate fazele unui proiect de arhitectură, de la faza de urbanism, până la nivel de detaliere tehnică și execuție, ceea ce a contribuit la dezvoltarea profesională proprie, și la înțelegerea imaginii de ansamblu în ceea ce privește complexitatea procesului de proiectare în domeniul arhitecturii. Lista de lucrări elaborate de-a lungul acestor perioade, atașată dosarului de concurs, cuprinde studii de însoțire pentru proiecte aflate la faza PUD sau DTAC, documentații PUD pentru parcelări de locuințe individuale sau colective, proiecte de arhitectură pentru programe arhitecturale diverse în fazele SF, DTAC, PT+DE. În colaborare cu birouri individuale sau firme de proiectare de arhitectură și urbanism.</p> <p>Printre lucrările reprezentative:</p> <p>2005 - <i>DTAC Renovare, mansardare și reamenajare clădire de birouri</i>, jud. Dâmbovița, mun. Târgoviște, str. Mircea cel Bătrân nr.8 – membru echipa proiectare</p> <p>2006 - <i>PE Complex piste psihologice de antrenament</i>, jud. Dâmbovița, com. Gura Ocnitei, sat Ochiuri - coautor <i>PUD+DTAC construire extindere imobil existent cu spațiu comercial (alimentație publică) și birouri</i>, jud. Dâmbovița, mun. Târgoviște, str. I.C. Visarion nr. 2C <i>PUZ Zonă agrement și locuințe sociale</i>, jud. Dâmbovița, com. Butimanu, pădurea Lucianca – membru echipa de proiectare</p> <p>2007 - <i>PT+DE Complex socio-cultural</i>, jud. Dâmbovița, com. Aninoasa - membru echipa proiectare <i>P.U.Z.-Ansamblu rezidențial</i>, comuna Crevedia, sat Cocani – membru echipa de proiectare</p> <p>2008 <i>SF Îmbunătățirea calității mediului prin realizarea de spații verzi în mun. Târgoviște</i>, jud. Dâmbovița, mun. Târgoviște – membru echipa de proiectare <i>SF+PT ÎNFIINȚARE PARC MUNICIPAL "MIHAI BRAVU"</i>, jud. Dâmbovița, mun. Târgoviște – membru echipa de proiectare</p> <p>2009 - <i>PT+DE+CS Contract de prestări servicii pentru E.T., A.E., documentație de avizare a lucrărilor de intervenție, D.T.A.C., P.T., D.E., caiet de sarcini, inclusiv documentația tehnică de avizare a lucrărilor de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de pe raza sectorului 2 al municipiului București, inclusiv asistența tehnică pe perioada lucrărilor de creștere a performanței energetice a blocurilor până la semnarea procesului verbal de recepție finală de terminare a lucrărilor</i>, Str. Teiul Doamnei nr.2, bl.16, Sector 2, București - membru echipa proiectare <i>Actualizare Plan Urbanistic General comuna Petrești județul Dâmbovița</i> - membru echipa proiectare</p> <p>2010 - <i>DTAC Consolidare locuință, etajare și mansardare</i>, București, Sector 3, str. Brăilița nr.68 - autor</p> <p>2011- <i>PUD Locuință individuală Sp+P+E, împrejmuire proprietate, amenajare incintă - plan general, piscină exterioară</i></p>

		<p><i>ambientală</i>, jud. Galați, mun. Galați, cartier Traian Nord, cvartal 39/1 , parcela 129/1/3, lot 04 si lot 05 - autor</p> <p>2018 - <i>PUD și Studiu de însorire Construire imobil rezidențial cu apartamente, regim de înălțime S+P+3E+4Er, amenajare incintă și împrejmuire proprietate</i>, str. Foișorului nr. 60A, sector 2, București - autor</p> <p>2019 - <i>Studiu de însorire pentru DTAC imobil locuințe colective S+P+2E+3R, bransamente, împrejmuire teren</i>, Str. Tudor Arghezi nr.13, Voluntari, Ilfov - autor</p> <p>2021 - <i>Studiu de însorire pentru DTAC Conversie construcții existente cu funcțiuni de: depozitare - corp 38 (parter) și birouri - corp 38A(S+P+1E) în: grădiniță preșcolari și creșă cu program normal/prelungit regim de înălțime S+P+1E - la adresa str. Calea Rahovei nr. 266-268, sector 5, București - autor</i></p> <p>2022 – <i>Studiu de însorire pentru DTAC Consolidare, recompartimentare, extindere, supraetajare locuință existentă P+1, rezultând imobil locuințe colective P+2+M, desființare corp C2 - garaj, refacere împrejmuire</i>, str. Paul Urechescu nr.16, Sector 2, București</p> <p>Recent, am colaborat în cadrul unor echipe de proiect la proiecte elaborate prin intermediul CCPEC-UAUIM sau pentru INP. În cadrul acestor proiecte am avut ocazia de a lucra la detalierea soluțiilor de arhitectură propuse prin proiect, împreună cu profesioniști în domeniu, care activează și în cadrul U.A.U.I.M.</p> <p>2019 - Expertizare structură de rezistență a clădirii corpului B, studiu acustic, proiect arhitectură și instalații pt. reabilitarea sălii George Enescu – UNMB București, faza PT+DE</p> <p>2021- Proiect de consolidare și de refuncționalizare a corpului de clădire B – UNMB București, faza PT+DE</p> <p>2021- PT+DE Centrul Cultural „Marghiloman” – Hagiești. Lucrări de restaurare și refuncționalizare, amenajare exterioară și racordare la utilități – conacul Marghiloman, monument istoric de clasa A</p> <p>Experiența de predare la nivel universitar</p> <p>Experiența dobândită a contribuit considerabil la construirea unui discurs didactic raportat la aspectele practice ale profesiei de arhitect . Cercetarea prin proiect este esențială pentru ca procesul didactic din învățământul în domeniul arhitecturii să fie ancorat în realitățile pieței, în scopul influențării pozitive a evoluției mediului construit asupra căruia se intervine. De asemenea, activitatea de cercetare pe care am desfășurat-o în cadrul U.A.U.I.M. și-a pus amprenta asupra informațiilor conținute în discursul didactic și asupra modului în care acestea sunt în permanență adaptate la evoluția tehnologică și cerințele de proiectare. Disciplinele pentru care am avut și am responsabilități de îndrumare a activității didactice în cadrul Departamentului de Științe Tehnice al UAUIM sunt discipline strâns corelate cu necesitățile și cerințele activității de proiectare și sunt esențiale în formarea viitorilor profesioniști în domeniul arhitecturii.</p> <p>2007-2009 – cercetător științific cu fracțiune de norma în cadrul Departamentului de Științe Tehnice al UAUIM, am participat la organizarea unui workshop studentesc internațional bazat pe rezultatele unuia din proiectele de cercetare în care am fost membru al echipei de proiect - 2010 Eco-Rehabilitation of a post-war collective housing neighborhood in Bucharest, workshop internațional pentru studenți, și masă rotundă, UAUIM, 27 februarie – 5 martie 2010</p>
--	--	--

		<p>2009-2016 – asistent universitar, cadru didactic asociat – plata cu ora și contract pe perioada determinată în perioada doctoratului, cu responsabilitate în îndrumarea activităților didactice de seminar la disciplinele Construcții , Alcătuiți constructive, Estetica materialelor – metalul, îndrumarea proiectelor de tehnologie arhitecturală (obligatorii sau opționale), precum și îndrumarea activităților practice coordonate de DST pentru Facultatea de Arhitectură și Facultatea de Arhitectură de Interior.</p> <p>2016-prezent – asistent universitar titular, cu responsabilitate în îndrumarea activităților didactice de seminar la disciplinele Construcții , Alcătuiți constructive, Materiale de construcții, îndrumarea proiectelor de tehnologie arhitecturală (obligatorii sau opționale), precum și îndrumarea activităților practice coordonate de DST pentru Facultatea de Arhitectură și Facultatea de Arhitectură de Interior.</p>
4.3.	Calitatea activității didactice/de cercetare prestate (după caz)	<p>Din poziția de cadru didactic asociat, am contribuit la îndrumarea și formarea studenților facultăților de Arhitectură și Arhitectură de Interior în cadrul seminarelor de și proiectelor de tehnologie arhitecturală, încercând în permanență să le facilitez înțelegerea principiilor și a tehnologiilor pe care le implică procesul de proiectare de arhitectură. Prin prisma experienței profesionale și de cercetare acumulate, am încercat să corelez mereu informațiile teoretice și principiile de proiectare cu realitatea practicii profesionale.</p> <p>Ca asistent universitar am continuat îndrumarea și formarea studenților facultăților de Arhitectură și Arhitectură de Interior, aplicând metode de predare ce încurajează elaborarea și asumarea unor soluții tehnice în baza unor argumente clare, în încercarea de a stimula curiozitatea și creativitatea studenților în alegerea unor soluții arhitecturale corecte și inovative/ingenioase.</p> <p>Din anul 2016 am preluat cursul de Alcătuiți Constructive – Facultatea de Arhitectură de Interior. Experiența didactică și profesională au avut un impact major în procesul de pregătire și predare a curriculei de curs. Conținutul acestei discipline, metoda de predare și metoda de evaluare au fost în permanență adaptate nevoilor studenților Facultății de Arhitectură de Interior, în raport cu evoluția tehnologică și științifică.</p> <p>În acest context, am adaptat mereu procesul și metodele de îndrumare și evaluare în raport cu evaluarea din partea studenților, astfel încât să răspund nevoilor acestora fără a face rabat la calitatea procesului didactic. Cazurile în care îndrumarea mi-a fost solicitată în afara disciplinelor la care activam a fost un reper pentru modul în care am influențat formarea profesională a studenților pe care i-am îndrumat.</p> <p>Pe parcursul a 13 ani de activitate didactică în cadrul departamentului de Științe Tehnice al U.A.U.I.M. am avut responsabilități de îndrumare în cadrul unei palete largi de discipline din curricula U.A.U.I.M.:</p> <p>2009-2016</p>

		<ul style="list-style-type: none"> • seminar la disciplinele Construcții Lemn și Oțel, Construcții Zidărie și Beton – Facultatea de Arhitectură, anul 2 • seminar la disciplina Alcătuiuri Constructive - Facultatea de Arhitectură de Interior, secțiile Arhitectură de interior, Design, Mobilier, anul 1 • seminar la disciplina Estetica materialelor – Metalul - Facultatea de Arhitectură de Interior, secțiile Arhitectură de interior, Design, anul 3 • Proiect Tehnologie Arhitecturală – Facultatea de Arhitectura, anul 4 și anul 5 • Proiect opțional tehnologie arhitecturală – Facultatea de Arhitectură, anul 5 <p>2016-2022</p> <ul style="list-style-type: none"> • seminar la disciplinele Construcții Lemn și Oțel, Construcții Zidărie și Beton – Facultatea de Arhitectură anul 2 • seminar la disciplina Alcătuiuri Constructive, Facultatea de Arhitectură de Interior, secția Arhitectură de interior, anul 2 • seminar la disciplina Materiale de construcții – Facultatea de Arhitectura de interior, secțiile Arhitectură de interior, Design, anul 1 • Proiect Tehnologie Arhitecturală – Facultatea de Arhitectură, anul 4 și anul 5 • Proiect opțional tehnologie arhitecturală – Facultatea de Arhitectură, anul 5 • Proiect tehnic complex – Facultatea de Arhitectură de interior, anul 4 • Proiect restaurare – Facultatea de Arhitectură de interior, anul 4 • Proiect Consultanta, restaurare, detalieri – Facultatea de Arhitectură de interior, anul 5 • Activități practice (Șantier) – Facultatea de Arhitectură, anul 3 • Aplicații Tehnologie Arhitecturală – Facultatea de Arhitectură, anul 3 • Curs Alcătuiuri Constructive - Facultatea de Arhitectură de interior, anul 2
4.4.	Contribuții la consolidarea și prestigiul comunității academice a UAUIM	<p>Desfășurarea activității didactice și de cercetare în cadrul Departamentului de Științe Tehnice s-a bazat încă de la început pe o strânsă colaborare în cadrul unor echipe de îndrumare la diferitele discipline coordonate de acest departament, astfel încât s-a format în timp un mecanism de colaborare și cooperare bazat pe încredere, respect și stimă profesională. Implicarea mea în cadrul echipelor de îndrumare și în cadrul diverselor activități ale colectivului DST a fost mereu măsura respectului și aprecierii deosebite pe care o am pentru colegii de departament.</p> <p>Atunci când am avut ocazia, m-am implicat atât în activități organizatorice la nivel de departament, cât și la activități de susținere și promovare a prestigiului Departamentului de Științe Tehnice al U.A.U.I.M., astfel aducându-mi implicit contribuția la consolidarea prestigiului comunității academice a U.A.U.I.M.</p> <p>În acest sens, menționez participarea mea la proiecte finalizate sau aflate în curs de desfășurare, cu finanțare de FDI, care au și avut ca scop dezvoltarea infrastructurii academice, și perfecționarea continuă a membrilor comunității academice:</p> <p>2021 <i>Arch Tech Lab Edu – Laborator de tehnologie arhitecturală în aplicațiile practice destinate studenților</i> (membru al echipei de proiect pentru reamenajarea laboratorului de tehnologie al DST – UAUIM – proiect finanțat FDI)</p>

		<p>2022 <i>Arch Tech Lab Edu 2.0 - Dezvoltarea infrastructurii necesare diversificării activităților practice din domeniul tehnologiilor arhitecturale</i> (membru al echipei de proiect – proiect finanțat FDI în desfășurare)</p> <p><i>Sustainable Lab (S-Lab)</i> (membru al echipei de proiect – proiect finanțat FDI în desfășurare)</p>
--	--	--

Data

Semnătura candidatului