

INFORMAȚII PERSONALE



Lorin - Constantin NICULAE

📍 Strada Arad, Nr. 28, Sector 1, București (România)

☎ +4 021 2121032 📠 +4 0740079108

✉ lorin@arhipera.ro

🌐 www.arhipera.ro 🌐 www.archos2002.ro

Sexul Masculin | Data nașterii 15/05/1974 | Naționalitatea Română

LOCUL DE MUNCĂ PENTRU CARE SE CANDIDEAZĂ

Conferențiar universitar, poziția 17, Departamentul Bazele Proiectării de Arhitectură

EXPERIENȚA PROFESIONALĂ

2015–Prezent

Șef lucrări universitar în cadrul Departamentului Bazele Proiectării de Arhitectură - cadru didactic titular

Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”, București (România)
www.uauim.ro

- Îndrumare atelier de proiectare în colectivele conduse de:

Prof.dr.arh.Gabriela Tabacu,

Prof.dr.arh. Mircea Ochinciuc,

Prof.dr.arh.Anca Oțoiu

- Îndrumare și juriere diplome și disertații.

- Elaborarea temelor de proiectare.

- Conceperea și dezvoltarea proiectelor de locuințe și programe educaționale, centre comunitare, centre de recreere, cluburi și spații publice.

- Instruirea studenților cu privire la managementul proiectului, organizare, structurare, desfășurare în timp, planificare.

-Dezvoltare curiculă inovare în arhitectură.

- Încadrarea proiectelor în legislația românească în vigoare.

- Aplicarea metodelor de stimulare a creativității.

- Participarea la jurierea proiectelor și schițelor.

- Secretar general de redacție al Revistei “Argument”

- Activități extracurriculare.

-Organizator școala de vară Arhipera, 2012-2019.

-Organizator și coordonator Atelierul UAUIM-Arhipera, începând cu 2014

-Activități administrative

Tipul sau sectorul de activitate Educație

1998–2015

Asistent universitar în cadrul Departamentului Bazele Proiectării de Arhitectură

Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”, București (România)
www.uauim.ro

- Îndrumare atelier de proiectare în colectivele conduse de:

Prof.dr.arh. Daniela Rădudescu Andronic,

Prof.dr.arh.Gabriela Tabacu,

- Elaborare teme de proiectare.
- Realizarea de prezentări și lecturi tematice.
- Participarea la comisii de evaluare proiecte.

Tipul sau sectorul de activitate Educație

2018–Prezent **Membru în Consiliul Național al OAR**

Ordinul Arhitecților din România
www.oar.archi

- Consultare strategică.
- membru grupul de lucru Dezvoltare profesională continuă.
- membru grupul de lucru Rural

Tipul sau sectorul de activitate Organizarea și desfășurarea profesiei de arhitect în România

2019-2023 **Membru în Comitetul Stiințific de Management al COST Action CA 18126**

European cooperation in Science and Technology, Bruxelles
www.cost.eu/actions/CA18126

- Coordonator grup de lucru Metodologie, format din 20 de cercetători europeni
- Elaborare strategie proiect
- Elaborare planuri de acțiune și comunicare între grupurile de lucru

Tipul sau sectorul de activitate: european, ONG

2002–Prezent **Director general**

ARCHOS 2002 SRL
 Str. Arad, Nr. 28, Sector 1, 012287 București (România)
www.archos2002.ro

- Director general, director de proiecte design, arhitectură, proiectare inclusiv participativă și socială.

Tipul sau sectorul de activitate Proiectare, design. Lista lucrărilor este la www.archos2002.ro

2014–Prezent **Președinte Asociația Arhipera**

Asociația Arhipera, București (România)

www.arhipera.ro www.facebook.com/arhipera

Proiect educațional extracurricular de arhitectura interesului public“**Atelierul UAUM-Arhipera**”

Obiective:

- educarea studenților arhitecți cu privire la arhitectura interesului public;
- construire comunitară în Belciugatele (Călărași): 6 locuințe noi;
- efectuarea practicii de arhitectură pe șantierele locuințelor proiectate chiar de studenții participanți.
- implicarea beneficiarilor în procesul de design participativ, în procesul de construire deschisă și calificarea acestora în meserii legate de domeniul construcțiilor;
- comunicarea rezultatelor programului în mass media și la nivelul entităților profesionale, operative și executive;
- scalarea modelului;
- participă la întâlnirile consultative ale MDRAP.

Proiect **SIASPA** (Școala Internațională de Arhitectură Socială Participativă Arhipera)/ **NGA** (Next Generation Architects), proiecte educaționale care vizează completarea cunoștințelor studenților arhitecți cu aptitudini necesare proiectării pentru grupuri vulnerabile.

Din 2016, proiectul **SIASPA** se numește **Atelierul UAUIM-Arhipera** și se derulează în cadrul parteneriatului dintre **UAUIM** și **Asociația Arhipera**.

Tipul sau sectorul de activitate ONG, arhitectură socială participativă, educație non-formală

2010–2016

Director Departament Construire Comunitară, Fundația pentru o Societate Deschisă

Fundația pentru o Societate Deschisă

Strada Căderea Bastiliei nr. 33, Sector 1, 010613 București (România)

Proiect “Arhipera, arhitectură pentru grupuri vulnerabile”

Scopul proiectului este îmbunătățirea condițiilor de viață în comunități aflate în sărăcie extremă și alte grupuri vulnerabile, prin creșterea calității fondului construit destinat locuirii și serviciilor sociale și crearea unui model de intervenție aplicabil la nivel național.

Obiective:

- construire comunitară Gârla Mare (Mehedinți): 25 locuințe noi, 1 atelier de producție, grădiniță, școală și centru de zi;
- construire comunitară în Dor Mărunt (Călărași): 4 locuințe noi, 1 centru social, 6 reabilitări;
- construire comunitară în Dor Mărunt (Călărași): 4 locuințe noi, 1 centru social pentru educație non-formală, 6 reabilitări;
- construire comunitară în Sărulești (Călărași): 4 locuințe noi, 1 centru medicină socială, 3 reabilitări;
- construire comunitară în Belciugatele (Călărași): 4 locuințe noi;
- construire comunitară la Gârla Mare (Mehedinți): școală, grădiniță, întreprindere socială, 25 locuințe noi;
- facilitarea accesului la utilități de bază;
- implicarea beneficiarilor în procesul de design participativ, în procesul de construire deschisă și calificarea acestora în meserii legate de domeniul construcțiilor;
- operarea centrelor pentru 2012 și crearea unei rețele eficiente de servicii sociale, de integrare pe piața muncii, de economie socială;
- comunicarea rezultatelor programului în mass media și la nivelul entităților profesionale, operative și executive;
- scalarea modelului;
- participă la întâlnirile consultative ale MDRAP.

Proiect “Dezvoltare urbană: Centrul public pentru o societate deschisă”

Scopul deschiderii centrului public este reprezentat de incluziunea tinerilor, comunicarea și însușirea valorilor societății deschise..

Obiective:

- creșterea participării tinerilor la programele sociale și acțiuni de voluntariat prin comunicarea acestora, prin crearea unui dialog și schimb de idei;
- participarea tinerilor la programele de voluntariat pentru grupuri vulnerabile;
- realizarea de schimburi și conectarea centrului cu asociații și centre similare din România și străinătate;
- derularea de programe de comunicări, dezbateri, mentorat.

Program “ARHIPERA” - grup de arhitectură socială participativă

Colectarea datelor; Analiză; Rezolvarea problemelor legate de acte de identitate și proprietate; Design participativ; Finanțare; Construire în sistem deschis; Evaluarea rezultatelor+feedback; Scalarea modelului; Pregătirea comunității; Consolidarea comunității. Crearea Grupului de Dezvoltare

Comunitară; Implementarea Planului de Acțiune comunitar; Susținerea dezvoltării; Extindere în teritoriu

-Cursuri de arhitectură socială participativă și practică pe șantier

-Educație nonformală

Proiect “RURES”-spatiul rural si economia sociala

Manager de proiect, supervizarea proceselor, monitorizarea implementarii

Coordonarea proiectului în cele 25 de localitati din proiectul RURES.

Elaboreaza strategia proiectului.

Monitorizeaza implementarea activitatilor proiectului.

Elaboreaza analize de risc si identificarea de solutii pentru prevenirea acestora.

Recruteaza resurse umane noi, stabileste fise de post si linii directe pentru fiecare program.

Elaboreaza raportari tehnice si financiare lunare, trimestriale participa la elaborarea de rapoarte financiare si de implementare.

Colaboreaza si elaboreaza metodologia de implementare a strategiilor si politicilor interne.

Dezvoltarea planului de lucru, calendarului activitatilor si stabilirea bugetului pentru activitatile proiectului precum si planificarea detaliata a activitatilor si a continutului muncii pentru fiecare membru al echipei de management si de implementare.

Realizarea sistemului de monitorizare si evaluare a proiectului.

Comunicarea cu toti partenerii implicati in proiect asupra aspectelor proiectului.

Managementul resurselor proiectului atat financiare cat si umane.

Responsabil de toate activitățile financiare care decurg din implementarea proiectului.

Coordonarea activității de achiziții; elaborarea planului de achiziții; proceduri de contractare; elaborare caiete de sarcini pentru achiziții; evaluator in cadrul licitatiilor.

Aprobarea oportunității cheltuielilor pentru proiect.

Promovarea antreprenoriatului social în comunitățile de romi.

Promovare controlului democratic exercitat de către membri comunității.

Promovarea combinării intereselor membrilor comunității cu cele ale autorităților publice.

www.rures.ro

Tipul sau sectorul de activitate ONG, consolidarea comunitară a comunităților aflate în sărăcie extremă

2007–2009 Expert în programe de dezvoltare urbană a zonelor defavorizate

Fundația pentru o Societate Deschisă

Strada Căderea Bastiliei nr. 33, Sector 1, 010613 București (România)

Întocmirea metodologiei de intervenție pentru construirea de locuințe sociale în zone rurale defavorizate. Sudiu de caz Baltesti (Prahova)

Participare activă în activitățile de monitorizare, control și verificare a stadiului activităților de dezvoltare a locuirii în zone rurale.

Promovarea antreprenoriatului social in comunitatile defavorizate.

Promovarea solidarității și a implicării individuale în procesul cetăteniei active.

Promovarea principiilor de economie socială de coeziune socială, ocupare deplină, lupta împotriva sărăciei, democrație participativă, o mai bună guvernare, dezvoltare durabilă.

Apărarea și aplicarea principiului solidarității și responsabilității.

Acțiunea intensă pentru a crea locuri de munca mai ales pentru persoanele care sunt slab calificate sau pentru persoanele cu handicap.

Încadrarea proiectelor în legislatia romaneasca in vigoare.

Tipul sau sectorul de activitate ONG, consolidarea comunitară a comunităților aflate în sărăcie extremă

EDUCAȚIE ȘI FORMARE

01/2013 Doctor în Arhitectură

Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”, București (România)

- Arhipera_arhitectura socială participativă
- Definirea contextului social și arhitectural
- Arhitectura socială participativă - definirea paradigmei
- Fenomenul locuirii în sărăcie extremă
- Sinteza cercetării științifice și contribuțiilor contemporane
- Studii de caz internaționale / Studii de caz și contribuții naționale
- Metodologie

2013 Participare Seminar

Curs ExecEdu - Training

Process Communication Model

2013 Participare Seminar

Curs ExecEdu - Training

Vorbirea în public

2013 Formator-Certificat MEN

Curs ExecEdu - Training

Activități de formare

2012 Consolidarea Competențelor de Leader--Certificat MEN

curs ExecEdu - Training

Leadership organizational

2010 Manager de programe--Certificat MEN

Curs Educația 2000+ Consulting - Training

Managementul și implementarea proiectelor

1998–1999 Studii Aprofundate de Arhitectură

Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”, București (România)

www.uauim.ro

Reprezentarea socială a locuințelor colective din București.

1992–1998 Licență - Arhitect

Institutul de Arhitectură „Ion Mincu” - Facultatea de Arhitectură, București (România)

- Teoria arhitecturii
- Practica proiectării de arhitectură
- Proiectarea programelor arhitecturale complexe

- Arhitectură de interior și design

COMPETENȚE PERSONALE

Limba(i) maternă(e) Română

Limbile străine

	ÎNȚELEGERE		VORBIRE		SCRIERE
	Ascultare	Citire	Participare la conversație	Discurs oral	
Engleză	C1	C1	C1	C1	C2
Franceză	C2	C2	C1	C1	C1
Italiană	C2	C1	C2	C1	B2

Niveluri: A1 și A2: Utilizator elementar - B1 și B2: Utilizator independent - C1 și C2: Utilizator experimentat
Cadrul european comun de referință pentru limbi străine

Competențe de comunicare

- Spirit inovativ, voluntar
- Coordonarea echipelor de dimensiuni mari, interdisciplinare.
- Capacitate de munca în echipă.
- Comunicativ, creativ, adaptabil, responsabil, sociabil.
- Capacitate de adaptare la medii multiculturale.
- Abilitatea de a integra persoanele și a le face active.
- Abilități extinse de comunicare.
- Deschis la ideile noi și promovarea unei atitudini de lucru pozitive.
- Mentorat, predare academică.

Competențe organizaționale/manageriale

- Leadership
- Management de proiect
- Bun organizator
- Abilități de planificare strategică
- Abilități excelente de comunicare și lucru în echipă
- Experiența de a dezvolta și simplifica proceduri de lucru și în a găsi soluții inovative.
- Abilități de scriere propuneri de proiecte, implementare de proiecte și documentație raportari.

Competențe dobândite la locul de muncă

...

Competențele digitale

AUTOEVALUARE

Procesarea informației	Comunicare	Creare de conținut	Securitate	Rezolvarea de probleme
Utilizator experimentat	Utilizator independent	Utilizator independent	Utilizator experimentat	Utilizator experimentat

Competențele digitale - Grilă de auto-evaluare

- Sisteme de operare:

AutoCAD, Microsoft Office, Adobe Photoshop

Alte competențe

- Fotografie

www.pbase.com/lorin

Permis de conducere

AM, B1, B

INFORMAȚII SUPLIMENTARE

Afilieri

-Membru al Ordinului Arhitecților din Romania, înscris în Tabloul Național al Arhitecților TNA 1186

-Membru al Asociației COST (European Cooperation in Science and Technology)

-Coordonatorul rețelei naționale de cercetători ai CA 18126 Writing Urban Places.

-Președintele Asociației Arhipera

-Membru al platformei Live Projects-Oxford

Certificări

-Manager de proiect,

-Formator,

-Competențe de Leader

Conferințe / Prezentări / Cursuri

-Cursuri de arhitectura interesului public

-Cursuri de inovare în arhitectură și design

Distincții

premiul "Oameni care contează" al Agenției de presă Magna News , 2019

premiul al treilea la concursul Diploma 2018, organizat de UAUIM, în calitate de îndrumător , 2018

Diploma Bene Merenti a UAUIM , 2017

premiu secțiunea arhitectura neconstruita Anuala de arhitectura Bucuresti, 2015

nominalizarea grupului Rural al OAR, Anuala de Arhitectura Bucuresti, 2015

premiul Grupului Rural al OAR, Anuala de Arhitectura Bucuresti, 2015

nominalizare Gala Radio Romania cu Scoala de vară Arhipera, 2014

premiul al treilea la Gala societății civile, cu Scoala de vară Arhipera, ediția 2012

mențiune la primul concurs Catedrala Mântuirii Neamului, 1999

Proiecte

Prezentate detaliat în **Lista de lucrări**

Publicații

2018 – prezent Columnist la Dilema Veche în cadrul rubricii „Urbe-n vorbe”

-publicații prezentate detaliat în Lista de lucrări și Anexa 1

